



# FLOORPLANS/SPACE PLANS

## PLANOS/IMPLANTACIÓN





# STANDARD FLOOR

(floor 1 to 5)

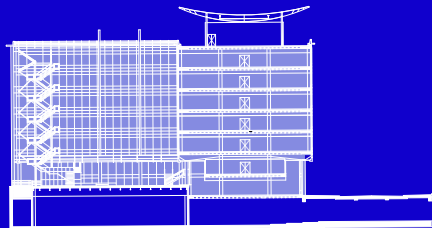
## PLANTA TIPO

(planta 1 a 5)

ENTIRE FLOOR / PLANTA COMPLETA

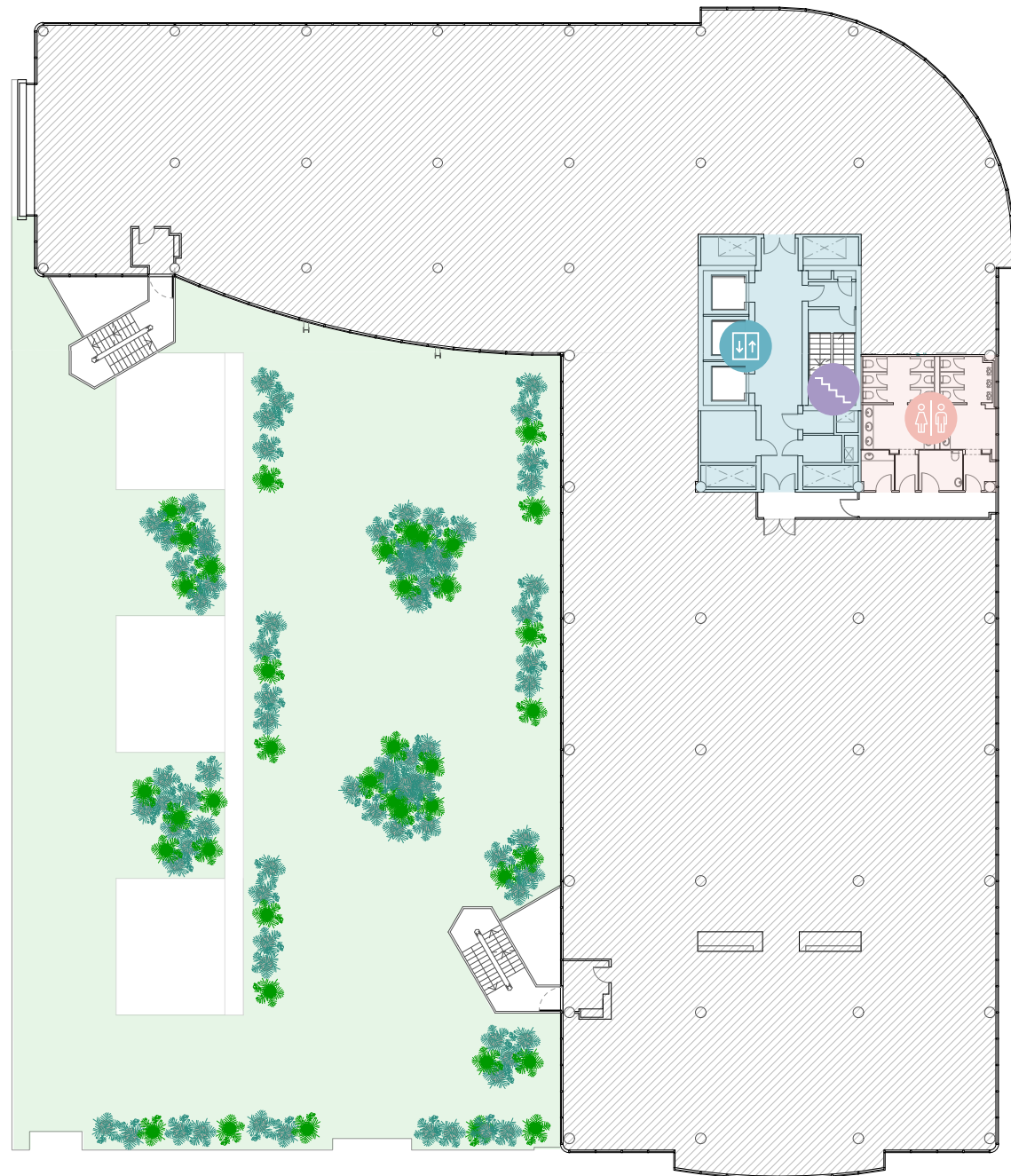
GLA / SBA:

2,051 sqm / m<sup>2</sup>



**3U-BUILDING**

Avenida del Litoral



Carrer de Ramon Trias Fargas

 WC / Baños  Lifts / Ascensores  Stairs / Escaleras

# STANDARD FLOOR

(floor 1 to 5)

## PLANTA TIPO

(planta 1 a 5)

### ENTIRE FLOOR / PLANTA COMPLETA

GLA / SBA: **2,051 sqm / m²**

Large meeting room (10+ people) /  
Sala de reuniones grande (10+ personas): **4**

Medium meeting room (6-8 people) /  
Sala de reuniones media (6-8 personas): **8**

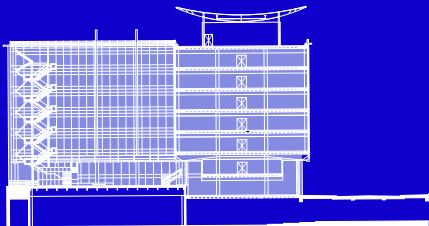
Small meeting room (3-6 people) /  
Sala de reuniones pequeña (3-6 personas): **9**

Quiet room - Phone booth /  
Sala de relajación - cabina: **8**

Collaborative Space - Touchdown area /  
Espacio colaborativo - zona de trabajo: **8**

OCCUPATIONAL DENSITY /  
TASA DE OCUPACIÓN: **1:10 sqm / m²**

OPEN PLAN WORKSPACES /  
ESPACIOS DE TRABAJO: **154**



Avenida del Litoral



Carrer de Ramon Trias Fargas

# STANDARD FLOOR

(floor 1 to 5- office 1)

## PLANTA TIPO

(planta 1 a 5 - oficina 1)

### HALF FLOOR / MEDIA PLANTA

GLA / SBA: **952 sqm / m²**

Large meeting room (10+ people) /  
Sala de reuniones grande (10+ personas): **3**

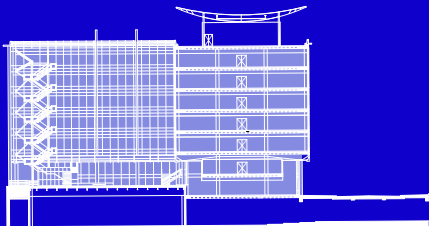
Small meeting room (3-6 people) /  
Sala de reuniones pequeña (3-6 personas): **4**

Quiet room - Phone booth /  
Sala de relajación - cabina : **3**

Collaborative Space - Touchdown area /  
Espacio colaborativo - zona de trabajo : **4**

OCCUPATIONAL DENSITY /  
TASA DE OCUPACIÓN **1:10 sqm / m²**

OPEN PLAN WORKSPACES /  
ESPACIOS DE TRABAJO **70**



Avenida del Litoral



Carrer de Ramon Trias Fargas



# STANDARD FLOOR

(floor 1 to 5- office 2)

## PLANTA TIPO

(planta 1 a 5 - oficina 2)

### HALF FLOOR / MEDIA PLANTA

GLA / SBA: **1,099 sqm / m²**

Medium meeting room (6-8 people) /  
Sala de reuniones media (6-8 personas): **7**

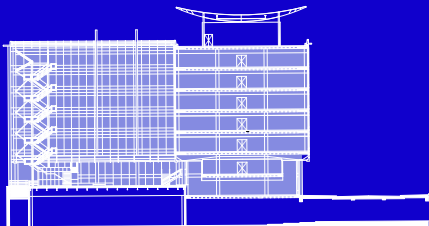
Small meeting room (3-6 people) /  
Sala de reuniones pequeña (3-6 personas): **5**

Quiet room - Phone booth /  
Sala de relajación - cabina : **5**

Collaborative Space - Touchdown area /  
Espacio colaborativo - zona de trabajo : **3**

OCCUPATIONAL DENSITY /  
TASA DE OCUPACIÓN **1:10 sqm / m²**

OPEN PLAN WORKSPACES /  
ESPACIOS DE TRABAJO **84**



Avenida del Litoral



Carrer de Ramon Trias Fargas

